NIA PRZESTRZENNEGO
WOŁOMIN – CZĘŚĆ A

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU

- Granica obszaru objętego planem
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalne linie zabudowy
- Strefa ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego o nr ew. AZP 54-69/12
- Granica strefy ochronnej terenu zamkniętego kolejowego
- Projektowana linia elektroenergetyczna 110 kV wraz z pasem technologicznym
- Wartościowe drzewa do zachowania
- Szpalery drzew
- 12.0 Wymiarowanie w metrach

PRZEZNACZENIE TERENÓW

- KS Tereny parkingów samochodowych
- MN Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MNU Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usług nieuciążliwych
- U Tereny zabudowy usługowej
- UK Teren usług sakralnych
- UO Teren usług oświaty
- UP Teren usług publicznych
- US Teren sportu i rekreacji
- ZN Tereny zieleni naturalnej
- WSr Teren rowu melioracyjnego
- KDG Tereny dróg publicznych klasy głównej
- KDL Tereny dróg publicznych klasy lokalnej
- KDD Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej
- KPJ Tereny ciągów pieszo - jezdnych

OZNACZENIA INFORMACYJNE PLANU

- Granica Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
- Granica terenu zamkniętego kolejowego
- Linie rozgraniczające dróg poza obszarem planu
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią o prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi 1 %
- Strefa złożonych warunków gruntowo-wodnych
- Wiadukt, estakada
- Przebieg rowów odwadniających