

EGZEMPLARZ:

Nr

1

DATA OPRACOWANIA:

08 maj 2018

INWESTOR:



Gmina Wołomin

ul. Ogrodowa 4
05-200 Wołomin

INWESTYCJA:

**"Budowa przyłącza telekomunikacyjnego na terenie nieczynnej
oczyszczalni ścieków zlokalizowanej
przy skrzyżowaniu ul. Zielonej i Legionów w Wołominie"**
na dz. nr 276/3, 276/6 obr. 143412_4.0036

FAZA OPRACOWANIA:

DOKUMENTACJA DO ZGŁOSZENIA ROBÓT

RODZAJ OPRACOWANIA:

Projekt Teletechniczny

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

IDEA S D T & Partnerzy

05-800 Pruszków, ul. Staszica 1, p. IV, lok. 7
tel. 516-488-568

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

		Nr uprawnień:	Podpis:
<u>PROJEKTANT:</u>	mgr inż. Tomasz Dratwa	MAZ/0296/POOT/11 (specjalność telekomunikacyjna)	mgr inż. Tomasz Dratwa Uprawnienia Budowlane w Telekomunikacji do Projektowania Nr MAZ/0296/POOT/11
<u>SPRAWDZAJĄCY:</u>	mgr inż. Witold Ormiński	1256/98/U (specjalność instalacyjna w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzystającą)	mgr inż. Witold Ormiński Uprawnienia budowlane w telekomunikacji do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specj. instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą bez ograniczeń Nr 1256/98/U

INWESTOR:



URZĄD MIEJSKI W WOŁOMINIE

ul. Ogrodowa 4
05-200 Wołomin**INWESTYCJA:**

Rozbiórka obiektów budowlanych, infrastruktury technicznej i zagospodarowania terenu nieczynnej oczyszczalni ścieków zlokalizowanej przy skrzyżowaniu ul. Zielonej i ul. Legionów w Wołominie na działkach ew. nr 226/2, 275/2, 276/3, 276/6, 282/2, 283/2 obr. 143412_4.0036

Budowa przyłączy: wody, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, energetycznego, teletechnicznego, gazowego i ciepłego dla nieruchomości zlokalizowanej na działkach ew. nr 226/2, 275/2, 276/3, 276/6, 282/2, 283/2 obr. 143412_4.0036

w ramach realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Uporządkowanie i przygotowanie terenu po „Pływalni” przy ul. Broniewskiego i „Oczyszczalni” przy ul. Legionów i ul. Zielonej w Wołominie, w celu nadania nowych funkcji gospodarczych”

Działki ewidencyjne objęte inwestycją w całości stanowią własność Gminy Wołomin

TEMAT:

Likwidacja istniejącej infrastruktury telekomunikacyjnej:

na działkach ew. nr 226/2, 275/2, 276/3, 276/6, 282/2, 283/2 - obręb Wołomin 36.

Budowa nowego przyłącza telekomunikacyjnego, do obsługi planowanej Inwestycji:

na działkach ew. nr 226/2, 275/2, 276/3, 276/6, 282/2, 283/2 - obręb Wołomin 36

FAZA OPRACOWANIA:

PROJEKT BUDOWLANY (UZŁOŻENIE 2 ORANGE)

RODZAJ OPRACOWANIA:

BRANŻA: TELEKOMUNIKACJA

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

IDEA S D T & Partnerzy05-800 Pruszków, ul. Staszica 1, p. IV, lok. 7
tel. 516-488-568**ZESPÓŁ PROJEKTOWY:**

		Nr uprawnień:	
PROJEKTANT: (proj. sieci teletechnicznej)	mgr inż. Tomasz Dratwa	MAZ/0296/POOT/11 (specjalność telekomunikacyjna)	Pedpis: mgr inż. Tomasz Dratwa Uprawnienia Budowlane w Telekomunikacji do Projektowania Nr MAZ 0 96/POOT/11
SPRAWDZAJĄCY: (proj. sieci teletechnicznej)	mgr inż. Witold Ormiński	1256/98/U (specjalność instalacyjna w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą)	mgr inż. Witold Ormiński Uprawnienia budowlane w telekomunikacji do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specj. instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą bez ograniczeń Nr 1256/98/U

Orange Polska

Zarządzanie Zasobami Sieci i IT
Dział Zarządzania Zasobami Infrastruktury
i Obsługi Klienta w Łodzi
ul. Okoniowa 16, 91-498 Łódź

Projekt uzgodniono bez uwag

Nr 23980/111510/P/2018

02.05.2018

Data

Podpis

O Ś W I A D C Z E N I E

Niniejszym oświadczam, że projekt budowlany pt.:

„Rozbiórka obiektów budowlanych, infrastruktury technicznej i zagospodarowania terenu nieczynnej oczyszczalni ścieków zlokalizowanej przy skrzyżowaniu ul. Zielonej i ul. Legionów w Wołominie na działkach ew. nr 226/2, 275/2, 276/3, 276/6, 282/2, 283/2 obr. 143412_4.0036

Budowa przyłączy: wody, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, energetycznego, teletechnicznego, gazowego i ciepłego dla nieruchomości zlokalizowanej na działkach ew. nr 226/2, 275/2, 276/3, 276/6, 282/2, 283/2 obr. 143412_4.0036”

w ramach realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Uporządkowanie i przygotowanie terenu po „Pływalni” przy ul. Broniewskiego i „Oczyszczalni” przy ul. Legionów i ul. Zielonej w Wołominie, w celu nadania nowych funkcji gospodarczych”

opracowany dla:



URZĄD MIEJSKI W WOŁOMINIE

ul. Ogrodowa 4
05-200 Wołomin

został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej z wykorzystaniem mapy do celów projektowych zawierającej klauzulę o której mowa w art. 27a ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. ...).

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:		Nr uprawnień:		Podpis:
PROJEKTANT: (proj. sieci teletechnicznej)	mgr inż. Tomasz Dratwa	MAZ/0296/POOT/11 (specjalność telekomunikacyjna)	mgr inż. Tomasz Dratwa <i>Dratwa</i> Uprawnienia Budowlane w Telekomunikacji do Projektowania Nr MAZ/0296/POOT/11	
SPRAWDZAJĄCY: (proj. sieci teletechnicznej)	mgr inż. Witold Ormiński	1256/98/U (specjalność instalacyjna w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą)	mgr inż. Witold Ormiński Uprawnienia budowlane w telekomunikacji do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w spec. instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą bez ograniczeń Nr 1256/98/U <i>Ormiński</i>	

SPIS TREŚCI

OŚWIADCZENIE.....	2
1. CZĘŚĆ OPISOWA	4
1.1. Inwestor.....	4
1.2. Opis zadania i lokalizacja inwestycji.....	4
1.3. Podstawa opracowania projektu	4
1.4. Przedmiot opracowania	4
1.5. Zakres opracowania	5
1.6. Przedmiot inwestycji a środowisko.....	5
2. CZĘŚĆ TECHNICZNA	5
2.1. Demontaż kabli telekomunikacyjnych.....	5
2.2. Demontaż słupa kablowego	5
2.3. Likwidacja studni kablowych.....	6
2.4. Likwidacja kanalizacji teletechnicznej.....	6
2.5. Budowa przyłącza kanalizacji teletechnicznej.....	6
2.6. Warunki realizacji.....	6
2.7. Uzgodnienia.....	6
3. UWAGI KOŃCOWE.....	7
4. ZESTAWIENIA.....	7
4.1. Zestawienie materiałów	7
4.2. Opis głównych robót.....	7
5. ZAŁĄCZNIKI	
Załącz.1 Warunki techniczne Orange Polska nr 20296/TTISILU/P/2018	8
Załącz.2 Założenia dla potrzeb opracowania koncepcji architektoniczno – budowlanej	11
Załącz.3 Wypis z rejestru gruntów	17
Załącz.4 Uprawnienia projektanta.....	18
Załącz.5 Karty katalogowe.....	23
6. RYSUNKI.....	
Rys.1 Przebieg trasowy likwidowanej infrastruktury teletechnicznej na działkach ew. nr 226/2, 275/2, 276/3, 276/6, 282/2, 283/2 obr. Wołomin 36.....	26
Rys.2 Przebieg trasowy projektowanego przyłącza teletechnicznego na działkach ew. nr 276/3, 276/6 obr. Wołomin 36.....	27

1. CZĘŚĆ OPISOWA

1.1. Inwestor

Urząd Miejski w Wołominie, Wydział Inwestycji, ul. Ogrodowa 4, 05-200 Wołomin

1.2. Opis zadania i lokalizacja inwestycji

Niniejsze zadanie dotyczy:

- rozbiórki obiektów budowlanych, infrastruktury technicznej i zagospodarowania terenu nieczynnej oczyszczalni ścieków zlokalizowanej przy skrzyżowaniu ul. Zielonej i ul. Legionów w Wołominie na działkach ew. nr 226/2, 275/2, 276/3, 276/6, 282/2, 283/2 obręb 36 w Wołominie.
- budowy przyłączy: wody, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, energetycznego, teletechnicznego, gazowego i ciepłego dla nieruchomości zlokalizowanej na działkach ew. nr 226/2, 275/2, 276/3, 276/6, 282/2, 283/2 obręb 36 w Wołominie.

Na terenie działek do lat 90-tych funkcjonowała miejska oczyszczalnia ścieków, obecnie teren zainwestowany jest urządzeniami podziemnymi i nadziemnymi nieczynnej oczyszczalni ścieków. Działki sąsiadują z terenem niezabudowanym większości o z przeznaczeniem rodzaju użytkowego jako Ls oraz B2, ŁV i Lz. Teren płaski. Od strony południowo-wschodniej działki sąsiadują z ulicą Zieloną. Obecnie Gmina Wołomin realizuje dokumentację projektową dla potrzeb budowy ul. Zielonej, planuje się rozpoczęcie budowy w 2018r. Obsługa komunikacyjna może być zapewniona od strony ul. Zielonej.

1.3. Podstawa opracowania projektu

Dokumentacja została opracowana na podstawie:

- Zlecenia od Inwestora: Urząd Miejski w Wołominie, Wydział Inwestycji
- Warunków technicznych nr 20296/TTISILU/P/2018, wydanych przez Orange Polska S.A.
- Założeń dla potrzeb opracowania koncepcji architektoniczno - budowlanej
- Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. „Prawo budowlane – tekst jednolity z późniejszymi zmianami.” (Dz.U. 00.106.1126)
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 03.120.1133)
- Informacji zebranych w terenie
- Aktualnych i obowiązujących norm i przepisów
- Uzgodnień z Właścicielami, Zarządcami i gestorami istniejących sieci

1.4. Przedmiot opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest:

- demontaż i likwidacja istniejącej infrastruktury telekomunikacyjnej z działek przeznaczonych pod docelową Inwestycję.
- zaprojektowania nowego przyłącza teletechnicznego do granicy terenu planowanej Inwestycji.

1.5. Zakres opracowania

W zakres opracowania wchodzi:

- demontaż skrzynki rozdzielczej – 2 szt
- demontaż kabli telekomunikacyjnych – 210m
- demontaż słupa kablowego – 1 szt
- likwidacja studni kablowej SK-2 – 5 szt
- likwidacja kanalizacji teletechnicznej 2-otworowej – 117m
- budowa studni kablowej SKR-1 – 1 szt
- budowa kanalizacji teletechnicznej 2-otworowej – 6m

1.6. Przedmiot inwestycji a środowisko

Realizacja projektowanej sieci (przyłącza teletechnicznego) powoduje ograniczenie w użytkowaniu terenu w zakresie zbliżeń i skrzyżowań z infrastrukturą techniczną wg ustaleń normy nr ZN-96/TP S.A.-004. Funkcjonowanie sieci nie wymaga obsługi jej przez teren, za wyjątkiem dostępu do niej z istniejącej infrastruktury drogowej dla celów utrzymaniowych.

Sieć nie oddziałuje na środowisko w rozumieniu ustawy o jego ochronie.

Teren, na którym planowana jest budowa nowej kanalizacji telekomunikacyjnej nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega ochronie na podstawie miejscowego planu zagospodarowania terenu.

2. CZĘŚĆ TECHNICZNA

2.1. Demontaż kabli telekomunikacyjnych

W budynku technicznym należy zdemontować skrzynkę rozdzielczą wraz z kablem, do studni nr SR-WO-5B-93, zlokalizowanej bezpośrednio przy budynku.

Od studni kablowej nr SR-WO-5B-93 do studni SR-WO-5B-88 wycofać istniejący kabel rozdzielczy typu XzTKMXpw5x4x0,5 o nr eksploatacyjnym WO5B/015, na odcinku 120m.

Z istniejącego słupa kablowego, zlokalizowanego przed wjazdem do Oczyszczalni, należy zdemontować skrzynkę kablową oznaczoną jako WO5B/16-17 wraz z kablem do studni nr SR-WO-5B-90.

Od studni kablowej nr SR-WO-5B-90 do studni SR-WO-5B-88 wycofać istniejący kabel rozdzielczy typu XzTKMXpw10x4x0,5 o nr eksploatacyjnym WO5B/016-017 na odcinku 90m.

Wycofane kable zwinąć i zabezpieczyć przed uszkodzeniem w studni nr SR-WO-5B-88.

Zasoby będą mogły być ponownie wykorzystane do podłączenia planowanej Zabudowy.

2.2. Demontaż słupa kablowego

Po zdemontowaniu skrzynki rozdzielczej i kabla rozdzielczego z słupa kablowego, należy przystąpić do demontażu słupa bliźniaczego o nr ewidencyjnym WO-5B-16-17, o wymiarach w postawie 220/300mm i wysokości 7m, poprzez odkopanie go przy podstawie na głębokość ~1m i wyciągnięcia z wykorzystaniem żurawia samochodowego z obciążeniem max. 4 ton.

Wyciągnięty słup kablowy przewieźć i z utylizować. Wykop zasypać i wyrównać do poziomu terenu.

2.3. Likwidacja studni kablowych

Po wycofaniu wszystkich kabli pomiędzy studniami nr SR-WO-5B-93 do studni SR-WO-5B-88, należy przystąpić do demontażu, łącznie pięciu studni kablowych typu SK-2 o wymiarach 1250/790/840mm (D/S/W). W miarę możliwości studnie należy rozebrać mechanicznie poprzez skruszenie. Gruz budowlany wybrać z wykopu, przewieźć i z utylizować. Wykop zasypać i wyrównać do poziomu terenu.

2.4. Likwidacja kanalizacji teletechnicznej

Istniejące rury kanalizacji teletechniczne pomiędzy usuniętymi studniami należy wykopać mechanicznie. Kawałki rur PCV wybrać z wykopu, przewieźć i z utylizować. Wykop zasypać i wyrównać do poziomu terenu.

2.5. Budowa przyłącza kanalizacji teletechnicznej

Od istniejącej studni kablowej nr SR-WO-5B-88, wybudować przyłącze teletechniczne, 2 otworową kanalizację pierwotną wykorzystując rury typu HDPE 110/6,3, do projektowanej studni kablowej typu SKR-2 o łącznej długości 6m. Projektowana studnia kablowa SKR-2, będzie pełnić funkcję punktu styku pomiędzy istniejącą infrastrukturą Orange, a planowaną Inwestycją, zrealizowaną w kolejnym etapie, wg odrębnego opracowania, po ustaleniu docelowego zagospodarowania terenu, po nieczynnej oczyszczalni ścieków.

Prace ziemne związane z realizacją obiektu budowlanego wykonywane będą jako wykop otwarty, wykonywany ręcznie w terenie nie zawierający bezpośrednio przy wykopie urządzeń podziemnych lub ich stref ochronnych. Projektowane przyłącze telekomunikacyjne ułożone będzie na rzędnej -0,85/-0,7m (dolna rzędna/górna rzędna od poziomu otaczającego terenu w stanie docelowym) na podsypce piaskowej. W połowie wysokości wykopu ułożyć taśmę ostrzegawczą „UWAGA KABEL TELEKOMUNIKACYJNY”.

Roboty związane z budową kanalizacji kablowej, należy prowadzić zgodnie z normami zakładowymi ORANGE POLSKA S.A.

2.6. Warunki realizacji

Całość robot sieciowych wykonywać zgodnie z zaleceniami norm:

- ZN-96/ OPL-011 pt.: “Telekomunikacyjna kanalizacja kablowa. Ogólne wymagania techniczne”,
- ZN-96/OPL-012 pt.: “Kanalizacja pierwotna. Wymagania i badania,
- ZN-12/OPL-023 pt.: “Studnie kablowe. Wymagania i badania”
- w zakresie czynności geodezyjnych - zgodnie z rozporządzeniem M.G.P.i B. z dn.21.02.95r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz. U. Nr 25, poz.133)

2.7. Uzgodnienia

Dokonano uzgodnienia z Właścicielem likwidowanej infrastruktury, Orange Polska.

Z uwagi na charakter prac (oczyszczanie terenu pod docelową inwestycję), w ramach zlecenia nie było konieczności dokonywania dodatkowych uzgodnień z innymi gestorami sieci infrastruktury podziemnej.

3. UWAGI KOŃCOWE

Wykonawcą robót może być każda firma posiadająca odpowiednie kwalifikacje, niezbędny sprzęt i uprawnienia do prowadzenia tego typu robót.

Wszelkie odstępstwa od projektu należy zamieszczać w dokumentacji powykonawczej.

Przy pracach w pasie drogowym zachować szczególną ostrożność ze względu na ruch pieszzy i kołowy.

Pracownicy powinni mieć aktualne szkolenie w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy.

Po wykonanych pracach teren przywrócić do stanu pierwotnego.

Zlikwidowaną sieć telekomunikacyjną, należy poprzez aktualizację usunąć z mapy zasadniczej. Po wykonaniu przyłącza telekomunikacyjnego należy wykonać powykonawczą inwentaryzację geodezyjną.

4. ZESTAWIENIA

4.1. Zestawienie materiałów

Lp.	materiał, typ	jednostka	ilość
1	korpus studni kablowej SKR-2	szt	1
2	rama ciężka obetonowana	szt	1
3	pokrywa ciężka PCcz ryglowana	szt	1
4	rurki wspornikowe do studni SKR-2	szt	4
5	wspornik dwukablowy	szt	4
6	rura HDPE 110/6,3	m	12
7	korek styropianowy stożkowy fi 120mm	szt	4

4.2. Opis głównych robót

Lp.	ZAKRES	jednostka	ilość
1	Demontaż skrzynki rozdzielczej	szt	2
2	Demontaż kabla z ściany/słupa w osłonie	m	10
3	Wyciąganie kabla z kanalizacji fi do 30mm	m	210
4	Demontaż słupa kablowego bliźniaczego 7m	szt	1
5	Demontaż pokrywy studni kablowej	szt	10
6	Rozbiórka studni kablowej SK-2	szt	5
7	Likwidacja istniejącej kanalizacji 2-otw	m	117
8	Budowa studni kablowej SKR-2	szt	1
9	Montaż ramy ciężkiej na studni	szt	1
10	Montaż pokrywy ciężkiej ryglowanej	szt	1
11	Budowa przyłącza / kanalizacji 2-otw pierwotnej	m	6
12	Wprowadzenie kanalizacji do studni kablowej	szt	4
13	Uszczelnienie rur kanalizacji pierwotnej	szt	4
14	Odtworzenie nawierzchni miękkiej	m2	6



Orange Polska
Hurt
Zarządzanie Zasobami Sieci i IT
Dział Zarządzania Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta w
Łodzi
ul. Brzeska 24, 03-737 Warszawa
tel.: +48 503 011 470

Urząd Miejski w Wołominie
ul. Ogrodowa 4
05-200 Wołomin

Warszawa, 2 maj 2018r.

Numer pisma: 20296/TTISILU/P/2018

Temat: techniczne warunki przyłączenia do sieci telekomunikacyjnej ul. Zielona/Legionów w Wołominie.

Szanowni Państwo,

W odpowiedzi na Państwa pismo informujemy, że celem przyłączenia w/w obiektu do sieci telekomunikacyjnej należy zaprojektować:

- wyciąć kable rozdzielcze WO5B/15-17 do studni SR-WO-5B-88.
- zlikwidować słupy i kanalizację w ulicy Legionów.
- Przyłączyć kanalizację teletechniczną do projektowanego budynku z nawiązaniem do istniejącej studni SR-WO-5B-88.
- Projektowaną kanalizację (przyłączyć) budować, jako kanalizację kablową pierwotną 1-otw. z rur PCW 110, bądź jako rurociąg kablowy z rur HDPE 40/3,7 z pilotem,
- przejścia pod drogami i miejscami parkingowymi zaprojektować z rur RHDPEp 110/6,3,
- w ciągu projektowanej kanalizacji pierwotnej zastosować studnie kablowe typu SKR-1,
- studnie kablowe projektować wyposażone w pokrywy zewnętrzne, z układem zasuwowo-ryglowym, blokowanym zamkiem typu Abloy oraz przystosowane do zamontowania czujników systemu elektronicznego monitorowania elementów sieci,

Niniejsze warunki wydaje się dla celów projektowych i nie stanowią one zobowiązania Orange Polska S.A. do wykonania przyłączenia do sieci telekomunikacyjnej. Przyłączenie do sieci telekomunikacyjnej może być zrealizowane wyłącznie na podstawie wcześniej zawartej umowy o świadczenie usług przez Orange Polska S.A. Jeżeli inwestor zainteresowany jest korzystaniem z usług Orange Polska S.A., to informację w tej sprawie może uzyskać w Obsłudze Operacji Sprzedaży Dział Realizacji Inwestycji Sprzedaży Al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 63a pok. 305 bud.A, 10-449 Olsztyn
e-mail: Infrastruktura_Techniczna_Sprzedazy@orange.com

W przypadku realizacji prac projektowych przez Klienta należy projektowane trasy i lokalizacje urządzeń telekomunikacyjnych uzgodnić zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a następnie wraz z projektem wykonawczym złożyć do uzgodnienia i zatwierdzenia przez Zarządzanie Zasobami Sieci i IT, Dział Zarządzania Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta w Łodzi.

Warunki korzystania z kanalizacji teletechnicznej Orange Polska S.A. uregulowane zostaną w odrębnej umowie. Szczegółowe dane techniczne zostaną udzielone w Dziale Zarządzania Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta w Łodzi przy ul. Brzeska 24 bud. C pok. 1 (sprawę prowadzi Michał Zdziubany, tel. 503 011 470).

Wewnętrzne instalacje telefoniczne w planowanych obiektach, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. (Dz.U. 2002 nr 75 poz. 690) z późniejszymi zmianami, należy wybudować w ramach własnej inwestycji. Sieć wewnętrzna, powinna być sprowadzona do punktu styku z zaprojektowanym przyłączem zewnętrznym. Musi spełniać przepisy techniczno - budowlane i wymagania UKE, dotyczące minimalnej przepływności łączy. Należy ją zrealizować z zastosowaniem kabli teleinformatycznych. Przed rozpoczęciem prac przy i na urządzeniach telekomunikacyjnych Inwestor ma obowiązek pisemnie wystąpić, przynajmniej z 14 dniowym wyprzedzeniem, o przekazanie placu budowy oraz o wyznaczenie przedstawiciela OPL celem sprawowania nadzoru nad prowadzonymi pracami i ochroną infrastruktury teletechnicznej. Pismo należy kierować na poniższy adres:

Orange Polska S.A.

Obsługa Techniczna Klienta Centrum

Wydział Utrzymania Usług i Infrastruktury

03-737 Warszawa, Brzeska 24

UWAGA:

Informujemy, że w obszarze działań inwestycyjnych mogą znajdować się elementy infrastruktury telekomunikacyjnej (kable szafy, puszk) będące pod napięciem niebezpiecznym. Elementy te oznaczone są przywieszkami koloru czerwonego, zawierającymi informację o występowaniu napięcia niebezpiecznego. W dokumentacji projektowej należy umieścić informację o możliwości występowania na trasie/w relacji projektowanego zasobu, elementów infrastruktury z napięciami niebezpiecznymi i konieczności zachowania szczególnych środków ostrożności podczas pracy na/w zbliżeniu z nimi.

Osoby przystępujące do wykonywania prac na tak oznakowanych elementach infrastruktury w których występują napięcia niebezpieczne, powinny posiadać aktualne uprawnienia SEP (E) oraz zobowiązane są do przestrzegania Instrukcji BHP.

Wykonawca przystępując do prac na infrastrukturze Orange Polska S.A., zobowiązany jest do przestrzegania i stosowania standardów w zakresie bezpieczeństwa i kontroli dostępu w zakresie:

- uzgodnienia terminu rozpoczęcia prac,
- prowadzenia prac wyłącznie pod nadzorem właścicielskim ze strony OPL,
- oznaczania miejsca prowadzenia prac tablicą informacyjną.

Szczegółowy sposób postępowania dla powyższych wymagań został zapisany na stronie: www.orange.pl/wniosek nadzor.

Dla robót realizowanych na infrastrukturze telekomunikacyjnej będącej w użytkowaniu OPL należy spełnić wymóg znakowania miejsca prowadzenia prac tablicą informacyjną.

- a. tablica informacyjna przekazywana jest przez przedstawiciela OPL;
- przedstawicielowi inwestora (wykonawcy) na etapie przekazania placu budowy lub,
 - przedstawicielowi inwestora (wykonawcy) na etapie rozpoczęcia świadczenia nadzoru nad realizowanymi robotami, dla przypadku gdy realizowane prace nie wymagają przekazania placu budowy.
- b. przedstawiciel inwestora zgłasza zamiar prowadzenia prac wysyłając wniosek na wskazany wydanych Warunków Technicznych adres właściwej komórki Wydziału Utrzymania Usług i Infrastruktury lub Wydziału Monitorowania Interwencji Operacyjnych uzupełniając przekazywany zakres informacji o dane dotyczące:
 - miejsca prowadzenia prac,
 - terminu rozpoczęcia i zakończenia prac,
 - nazwiska i numeru telefonu do kierownika robót,

c. w odpowiedzi na złożony wniosek/zamiar rozpoczęcia robót/ przedstawiciel Inwestora (wykonawcy) otrzymuje od komórki Orange Polska, do której kierowany był wniosek (Wydziału Utrzymania Usług i Infrastruktury lub Wydziału Monitorowania Interwencji Operacyjnych numer zgłoszenia, pod którym wniosek został zarejestrowany,

d. wykonawca robót uzupełnia tablicę informacyjną (zgodnie z określonym standardem tj: dane uzupełniane dużymi literami, w sposób trwały, pisakiem koloru czarnego, ścieralnym) wprowadzając następujące dane:

- nazwę firmy - wykonawcę, lub podwykonawcę prac,
- imię nazwisko kierownika robót,
- numer telefonu komórkowego do kierownika robót,
- numer zgłoszenia, pod którym wniosek został zarejestrowany,

e. wykonawca uzupełnia zapisy na tablicy informacyjnej i umieszcza ją w widocznym miejscu np.: na zastawach ochronnych lub za przednią szybą od strony kierowcy w samochodzie wykonawcy znajdującym się na miejscu/w pobliżu wykonywanych prac,

f. po zakończeniu prac oraz usunięciu wprowadzonych zapisów, tablica informacyjna podlega zwrotowi do Orange Polska. Sposób zwrotu tablicy informacyjnej należy uzgodnić z przedstawicielem Orange Polska w momencie przekazania tablicy.

Niniejsze warunki są ważne przez okres sześciu miesięcy od daty wydania.

Orange Polska nie bierze odpowiedzialności za wszelkie działania Inwestora podjęte w związku z przedmiotową inwestycją.

Z poważaniem

Starszy Specjalista ds. Zasobów Infrastruktury

Dział Zarządzania Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta w Łodzi



Wydział Inwestycji
Urząd Miejski w Wołominie
UL. OGRODOWA 4, 05 – 200 WOŁOMIN
TEL. 763-30-80 FAX. 763-30-66

PROPOZYCJA ZAŁOŻEŃ DLA POTRZEB OPRACOWANIA KONCEPCJI ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANEJ

Nazwa zamówienia: **Opracowanie koncepcji architektoniczno - budowlanej zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych – do realizacji na zasadach Programu Mieszkanie Plus** z obsługą komunikacyjną i niezbędną infrastrukturą na terenie działek nr ew.: 282/2 i 283/2 obręb 36 położonych w Wołominie przy ul. Zielonej.

Spis zawartości założeń do projektowania

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia
 - 1.1. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu
 - 1.2. Ogólne właściwości funkcjonalno - użytkowe
 - 1.3. Szczegółowe właściwości funkcjonalno - użytkowe wyrażone we wskaźnikach powierzchniowo - kubaturowych
 - a) powierzchnie użytkowe poszczególnych pomieszczeń wraz z określeniem ich funkcji
 - b) wskaźniki
 - c) określenie wielkości możliwych przekroczeń lub pomniejszych przyjętych parametrów i kubatur lub wskaźników
2. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia:
 - 2.1. Wymagania dotyczące zagospodarowania terenu
 - 2.2. Wymagania dotyczące architektury
 - 2.3. Wymagania dotyczące konstrukcji
 - 2.4. Wymagania dotyczące instalacji
 - 2.5. Wymagania dotyczące obsługi komunikacyjnej
 - 2.6. Wymagania dotyczące wykończenia
 - 2.7. Wymagania dotyczące wyposażenia

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wybudowanie zespołu 4 budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z infrastrukturą i obsługą komunikacyjną.

Przedmiotowe zadania inwestycyjne obejmuje realizację zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej - na działkach ewidencyjnych: nr 282/2 283/2 w obrębie 36 położonych w Wołominie przy ul. Zielonej. Obszar terenu działek o łącznej powierzchni stanowi 17.044,00 m².

Na terenie działek do lat 90-tych funkcjonowała miejska oczyszczalnia ścieków, obecnie teren zainwestowany jest urządzeniami podziemnymi i nadziemnymi nieczynnej oczyszczalni ścieków. Działki sąsiadują z terenem niezabudowanym większości o z przeznaczeniem rodzaju użytkowego jako Ls oraz B2, LV i Lz. Teren płaski. Od strony południowo-wschodniej działki sąsiadują z ulicą Zieloną. Obecnie Gmina Wołomin realizuje dokumentację projektową dla potrzeb budowy ul. Zielonej, planuje się rozpoczęcie budowy w 2018r. Obsługa komunikacyjna może być zapewniona od strony ul. Zielonej.

1.1. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu

Wysokość zabudowy do 3 kondygnacji nadziemnych.

Budynek przykryty dachem wielospadowym, pokryty blachą powlekaną.

Zakładane parametry dla jednego budynku:

długość do 50,0 m

szerokość do 15,0 m

wysokość do budynku do 12,0 m

pow. zabudowy - 750,0 m²

Oczekiwana liczba mieszkań to 30 lokali mieszkalnych w jednym budynku, w tym dwa lokale dla osób niepełnosprawnych, na parterze budynku.

Propozycje powierzchni mieszkań dla jednego budynku:

I kondygnacja / parter – mieszkania o powierzchni:

25,0 m² – 30,0 m² – szt. 6

38,0 m² – 42,0 m² – szt. 2

45,0 m² – 50,0 m² – szt. 2

II kondygnacja / I piętro – mieszkania o powierzchni:

25,0 m² – 30,0 m² – szt. 6

38,0 m² – 42,0 m² – szt. 2

45,0 m² – 50,0 m² – szt. 2

III kondygnacja / II piętro – mieszkania o powierzchni:

25,0 m² – 30,0 m² – szt. 6

38,0 m² – 42,0 m² – szt. 2

45,0 m² – 50,0 m² – szt. 2.

Łączna ilość mieszkań dla jednego budynku – 30 lokali.

Łączna powierzchnia użytkowa dla jednego budynku – 1100,0m²

Propozycje dla zespołu 4 budynków mieszkalnych wielorodzinnych.

I kondygnacja / parter – mieszkania o powierzchni:

25,0 m² – 30,0 m² – szt. 6 x 4 = 24 szt.

38,0 m² – 42,0 m² – szt. 2 x 4 = 8 szt.

45,0 m² – 50,0 m² – szt. 2 x 4 = 8 szt.

II kondygnacja / I piętro – mieszkania o powierzchni:

25,0 m² – 30,0 m² – szt. 6 x 4 = 24 szt.

38,0 m² – 42,0 m² – szt. 2 x 4 = 8 szt.

45,0 m² – 50,0 m² – szt. 2 x 4 = 8 szt.

III kondygnacja / II piętro – mieszkania o powierzchni:

25,0 m² – 30,0 m² – szt. 6 x 4 szt.= 24 szt.
38,0 m² – 42,0 m² – szt. 2 x 4 szt.=8 szt.
45,0 m² – 50,0 m² – szt. 2.x 4 szt.=8 szt.

Łączna ilość mieszkań dla 4 budynków – 30 lokali x 4 = 120 lokali.

Łączna powierzchnia użytkowa dla 4 budynków– 1100,0m² x 4= 4400m².

Przewidywana ilość miejsc parkingowych na terenie działki to min. 1 miejsce postojowe na 1 lokal mieszkalny x 120 lokali/ mieszkań = 120 miejsc postojowych oraz miejsca parkingowe dla niepełnosprawnych.

1.2.Ogólne właściwości funkcjonalno – użytkowe.

Program planowanego obiektu przewiduje funkcję podstawową: mieszkalną wielorodzinną.

1.3.Szczegółowe właściwości funkcjonalno użytkowe.

Przewiduje się realizację 4 budynków po min. 30 lokali mieszkalnych na 3 kondygnacjach (w tym 2 lokale na parterze przystosowane dla osób niepełnosprawnych).

Mieszkania winny być zaplanowane z podziałem na strefę dzienną i nocną. Każde mieszkanie winno posiadać balkon dostępny z pokoju dziennego. W pokojach dziennych dopuszcza się zaprojektowanie aneksów kuchennych. Należy zaprojektować odpowiednią wielkość łazienek w celu zapewnienia jej funkcjonalności oraz dodatkowe miejsca na szafy ubraniowe w przedpokojach. Po dwa mieszkania na parterze winny być dostępne dla osób poruszających się na wózkach inwalidzkich.

Oczekiwana struktura mieszkań w jednym budynku wielorodzinnym :

- 18 lokali z łazienkami o powierzchni 25,0 m² – 30,0 m² (pokój + kuchnia)
- 6 lokali z łazienkami o powierzchni 38,0 m² – 42,0 m² (2 pokoje + kuchnia)
- 6 lokali z łazienkami o powierzchni 45,0 m² – 50,0 m² (3 pokoje + kuchnia)

W trakcie projektowania należy założyć, że powierzchnia pokoi przypadająca na członka gospodarstwa domowego powinna wynosić około 6 m²

Dopuszcza się w zakresie obowiązujących unormowań prawnych, racjonalności ekonomicznej lub funkcjonalnej możliwość zmian wielkości powierzchni określonych przez Zamawiającego.

Pomieszczenia techniczne należy zlokalizować w poziomie parteru.

Komunikacja pionowa każdego budynku opierać się będzie na dwóch klatkach schodowych dwubiegowych, doświetlonych światłem dziennym.

2. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

2.1.Wymagania dotyczące zagospodarowania terenu

Na terenie działki należy przewidzieć zielen rekreacyjną, małą architekturę, plac zabaw dla dzieci. Wzdłuż ulic przewidzieć nasadzenia drzew bądź krzewów.

2.2. Wymagania dotyczące architektury

Forma i standard wykończenia powinny uwzględniać sposób przeznaczenia obiektu. Użyte materiały wykończeniowe powinny się cechować dużą trwałością użytkową.

Bezwzględnie wymagane jest spełnienie wymagań bezpieczeństwa pożarowego, bezpieczeństwa użytkowania, odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska. Projekt budowlany, w tym projekt zagospodarowania terenu należy dostosować do potrzeb osób niepełnosprawnych..

2.3. Wymagania projektowe dotyczące konstrukcji

Projektowany budynek mieszkalny wielorodzinny - 3 kondygnacje nadziemne o klatkowym układzie komunikacyjnym, geometria dachu - dach wielospadowy, technologia budowlana - energooszczędna.

Konstrukcja budynku w technologii murowanej tradycyjnej lub w technologii modułowej prefabrykowanej.

2.4. Wymagania projektowe dotyczące instalacji

Sieci zewnętrzne i przyłącza:

planowana inwestycja znajduje się w zasięgu infrastruktury technicznej.

Dla planowanej inwestycji przewiduje się;

- zaopatrzenie w wodę oraz odprowadzenie ścieków do sieci miejskiej - zgodnie z warunkami technicznymi PWiK w Wołominie.
- zaopatrzenie w ciepło / piece co indywidualne – ogrzewane gazem ziemnym
- podłączenia energii elektrycznej - zgodnie z warunkami technicznymi.
- podłączenie gazowe - zgodnie z warunkami technicznymi.

2.5. Projektowane Instalacje

- wentylacja pomieszczeń - grawitacyjna indywidualne kanały wentylacyjne (mechaniczna tylko w przypadkach wynikających z wymagań zawartych w przepisach techniczno-budowlanych i normach),

- elektryczna: kompletna instalacja oświetleniowa, gniazd wtykowych, tablic rozdzielczych z zabezpieczeniami, przyłączenia do szafki licznikowej (przewody miedziane w rurkach osłonowych lub w kanałach), źródła światła sufitowe i/lub kinkietowe o natężeniach zgodnie z PN. Opomiarowanie indywidualnie dla każdego lokalu z dostępem z zewnątrz.

- grzewcza: piece gazowe dwufunkcyjne zlokalizowane niezależnie w każdym mieszkaniu, grzejniki (z regulacją) o wielkości dostosowanej do strat ciepła danego pomieszczenia dla temperatur normatywnych.

- wod-kan: opomiarowanie indywidualne, przewody rozprowadzające z tworzyw sztucznych z ociepleniem (chowane w przegrodach), ciepła woda z piecyków gazowych dwufunkcyjnych. Przyłącza lokalowe wody zimnej z możliwością odcięcia od zewnątrz. Zimna woda doprowadzona do przyborów (WC, umywalki, zlewozmywaki) w warstwach podłogowych. -

- ciepła woda doprowadzona do urządzeń w łazience i kuchni, zawór odcinający w każdym lokalu.

- odprowadzenie ścieków do systemu kanalizacji sanitarnej na warunkach wydanych przez właściciela sieci kanalizacji sanitarnej.

- wody opadowe – odprowadzone na teren inwestora lub zgodnie z warunkami PWiK.

2.5 Wymagania dotyczące obsługi komunikacyjnej

Obsługę komunikacyjną planowanych budynków przewiduje się od ul. Zielonej

2.6. Wymagania dotyczące wykończenia budynku

1. Ściany wewnętrzne wykończone:

- kondygnacje nadziemne obustronnie tynkowane i malowane,
- rejon wejść do budynku materiały o trwałej fakturze,

2. Ściany zewnętrzne do wysokości min 200 cm n.t. z materiałów trwałych odpornych na dewastację

- śmietnik - okładzina zmywalna,

3. Malowanie ścian wewnętrznych i sufitów - dwukrotne farbami dyspersyjnymi

- kuchnia – tynk zatarty na gładko
- łazienka – tynk zatarty na gładko
- pokoje, przedpokoje - farba dyspersyjna
- klatki schodowe i komunikacja
- lamperia do wys. 140 cm n.p.

4. Posadzki:

- podłoga pomieszczeń mieszkalnych :
- pokoje, p. pokoje – pcv/terakota/panele
- kuchnie i łazienki – gres/terakota
- schody i ciągi komunikacyjne kondygnacji nadziemnych - lastryko wylewane lub prefabrykowane lub gres
- balkony - płytki gres mrozoodporny
- korytarze - gres

5. Stolarka okienna

- okna w mieszkaniach - z PCV szklone pakietem zespolonym o współczynniku przenikania ciepła nie większym niż 1,1 W/m²*KV okuciami obwiedniowymi: co najmniej jedno skrzydło w pomieszczeniu rozwieralnie - uchylne.

6. Parapety:

- wewnętrzne z konglomeratu.
- zewnętrzne z blachy stalowej ocynkowanej lub powlekanej

7. Stolarka drzwiowa

- drzwi wewnątrz lokalowe drewniane płytowe, do sanitariatów łazienkowe z kratką nawiewną
- do pomieszczeń technicznych oraz gospodarczych wg wymogów ochrony p.poż.
- do mieszkań antywłamaniowe wyposażone w jeden zamek wielopunktowy z odbojami
- drzwi wejściowe i witryny z profili aluminiowych lub stalowych, izolowane termicznie, szyba zespolona bezpieczna klasy P1 o wsp. K+1,1 W/m²K, wyposażone w elektrozaczep zintegrowany z instalacją domofonową, zamek , samozamykacz.

8. Ślusarka

- balustrady klatek schodowych, balkonów - stalowe malowane proszkowo

9. Szafki na liczniki do instalacji - drzwiczki stalowe malowane proszkowo, piony prowadzone w kanałach instalacyjnych.

- 10. Oświetlenie - wewnętrzne : oprawy podsufitowe, natynkowe, plafony – korytarze, hall wejściowy. Na drogach ewakuacji oprawy wyposażone w moduł awaryjny. Zewnętrzne - oprawy słupkowe, oprawy naścienne.

2.7. Wymagania dotyczące wyposażenia lokali mieszkalnych

a) pomieszczenia sanitarne

- wyposażone w tzw. „biały montaż” tj. miskę ustępową typu kompakt, wannę, umywalkę, baterie mieszaczowe; w mieszkaniu dla osoby niepełnosprawnej należy przystosować pomieszczenie sanitarne wraz z urządzeniami.
- kuchnie wyposażone w kuchenki gazowe/elktryczne, oraz zlew dwukomorowy
- osprzęt elektryczny w średnim standardzie krajowym (bez osprzętu oświetleniowego w lokalach mieszkalnych zakończenie instalacji oświetleniowej lokalowej kostkami rozdzielczymi i hakami do zawieszenia osprzętu)
- instalacja RTV wraz z anteną zbiorczą
- instalacja telewizji kablowej
- instalacja internetowa
- okablowanie od pionów do gniazd w lokalach (z montażem gniazd), w pionach korytka kablowe
- instalacja dzwonkowa wraz z wyposażeniem
- instalacja domofonów.

WYPIS Z WYKAZU DZIAŁEK I WYKAZU PODMIOTÓW

W356 6821 2858 2018

z dnia: 2018-04-06

Strona 1

NAZWA DZIAŁKI (NIE NAZWA)		LUB, DZIAŁ, GRUPA, ADRES ZAMIESZKANIA (SIEDZIBA)	
NAZWA DZIAŁKI	ADRES	POŁOŻENIE DZIAŁKI, PODSTAWA DOKUMENTACJI,	WYMIAROWOŚĆ, JEDNOSTKA

Gmina : 143412_4-WOŁOMIN - MIASTO

GMINA WOŁOMIN			WO 1/1 4.1 05-100 WOŁOMIN ul. OGRODOWA 4		
0036-36	4	275/2	0.0712	[ul:ULICA BEZ NAZWY] [KW WA1W/00001455/3]	G337
0036-36	24N808	226/2	0.0322	[ul:LEGIONÓW] [KW WA1W/00001455/3]	G337
0036-36	4N708	282/2	0.8881	[ul:ZIELONA] [KW WA1W/00001455/3]	G337
0036-36	4N708	263/2	0.8163	[ul:ZIELONA] [KW WA1W/00001455/3]	G337
0036-36	4N708	276/6	0.9815	[ul:LEGIONÓW] [KW WA1W/00001455/3]	G337

GMINA WOŁOMIN		WG 1/1 4 05-100 WOŁOMIN ul. OGRODOWA 4	
0036-36	4N708	277/2	0.0227 [KW WA1W/00002983/0]

liczba obiektów rejestrowanych dotychczas do wydzielenia: 1, działek: 6, podmiotów: 6

Z up. Starosty Wołomińskiego
INSPEKTOR
Wydziału Geodezji
Agata Gorczyńska



Sygn. akt MAZ/7131/255 / 11 / T

Warszawa, dnia 20 czerwca 2011 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2e ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 22 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. nr 83 poz. 578 z późn. zm.

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:
nadaje**

**Panu Tomaszowi Dratwa
magistrowi inżynierowi
urodzonemu dnia 8 czerwca 1975 roku w Mławie, synowi Stanisława**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr MAZ/ 0296 /POOT/ 11

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności telekomunikacyjnej**

Szczegółowy zakres uprawnień

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie wyżej wymienionej specjalności.

III. Na mocy § 22 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia uprawniają do:

projektowania obiektu budowlanego w zakresie telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą telekomunikacyjną oraz telekomunikacji radiowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

UZASADNIENIE

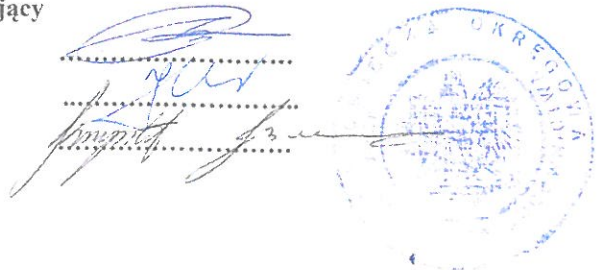
W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

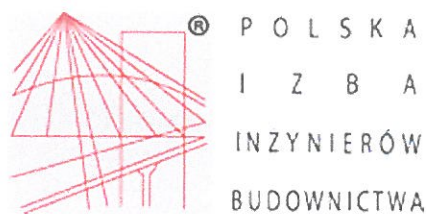
Skład Orzekający

- 1/ mgr inż. Krzysztof Latoszek
- 2/ mgr inż. Irena Churska
- 3/ mgr inż. Krzysztof Booss



Otrzymują:

1. Pan Tomasz Dratwa
ul. Wysoka 15 m. 9
06-500 Mława
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-LDA-6VD-J5Q *

Pan TOMASZ DRATWA o numerze ewidencyjnym MAZ/BT/0615/11
adres zamieszkania ul. WYSOKA 15 m. 9, 06-500 MŁAWA
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-09-01 do 2018-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-08-17 roku przez:

Jerzy Kotowski, Zastępca Przewodniczącego Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Warszawa, dnia 22.09.1998 r.

**Państwowa Inspekcja
Telekomunikacyjna i Poczta
Główny Inspektor**

L.dz.GI/DBL/ 3840/98

DECYZJA Nr 1256/98/U

Pan **mgr inż. Witold Ormiński**
urodzony dnia **29.05.1966 r. w Grudziądzu**

Na podstawie art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r.- kodeks postępowania administracyjnego (jednolity tekst - Dz.U. z 1980r. Nr 9, poz. 26 i Nr 27, poz. 111 z późniejszymi zmianami) w związku z § 11 rozporządzenia Ministra Łączności z dnia 10 października 1995r., w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie telekomunikacyjnym po rozpatrzeniu wniosku, z dnia **10.02.1998 r.**, w sprawie nadania uprawnień budowlanych w telekomunikacji oraz przeprowadzeniu postępowania kwalifikacyjnego i egzaminu

**nadaje Panu
uprawnienia budowlane w telekomunikacji**

do **projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalnościach instalacyjnych
w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą**

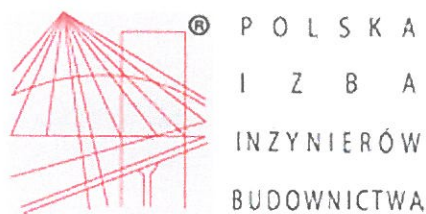
bez ograniczeń

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Ministra Łączności za pośrednictwem Głównego Inspektora PITiP, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia (art.127 §1 i 2, art.129 §1 i 2 Kpa)

GŁÓWNY INSPEKTOR
dr inż. Władysław Grabowski





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-2GW-441-11U *

Pan WITOLD ORMIŃSKI o numerze ewidencyjnym KUP/BT/0220/05
adres zamieszkania ul. BOJ. O WOL. I DEM. 11, 89-400 SĘPÓLNO KRAJEŃSKIE
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2018-06-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-07-03 roku przez:

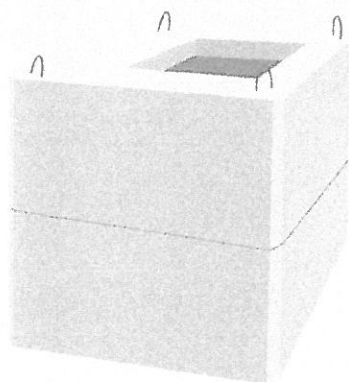
Adam Podhorecki, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Studnia kablowa SKR-2 (2) klasa A 15

II



Korpus SKR-2

Wymiary wewnętrzne SKR-2(2)/M w mm

Długość (L)	Szerokość (S)	Wysokość (H)
1500	900	1200

Wymiary zewnętrzne SKR-2(2)/M w mm

Długość (L)	Szerokość (S)	Wysokość (H)
1650	1060	1360

Ciężar ok. 1730 kg

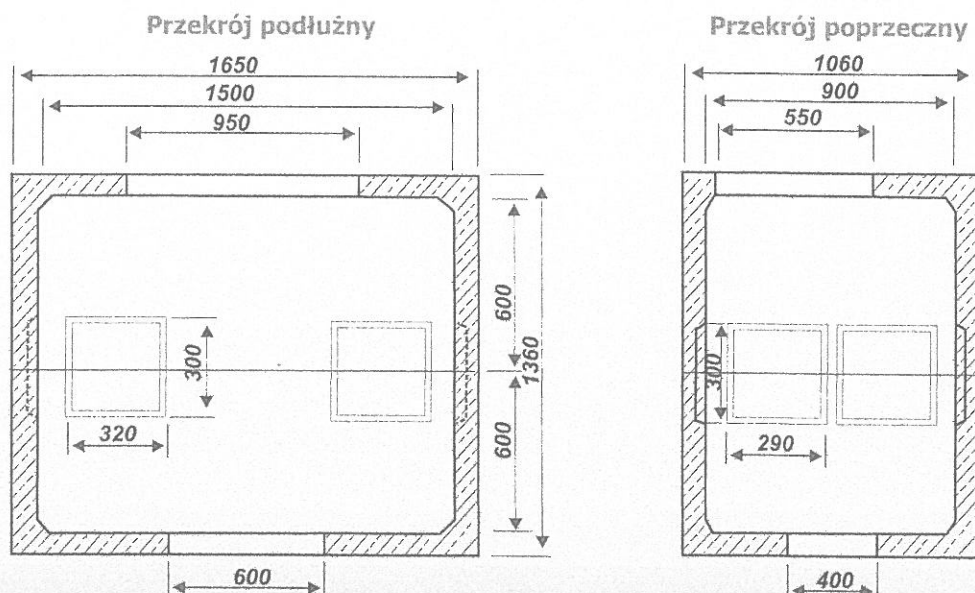
Studnia kablowa SKR-2(2) występuje w wersji dwuelementowej tj. góra i dół korpusu. Studnia wykorzystywana jest do budowy sieci rozdzielczych kanalizacji dwuotworowych lub cztero-otworowych. Odpowiednio umiejscowione otwory w korpusie żelbetowym pozwalają na spełnienie funkcji studni: przelotowej, narożnej i odgałęźnej. Studnia posiada dwa zaślepienie otwory o wymiarach 320x300mm po dwie sztuki na dłuższych bokach i po dwa otwory o wymiarach 290x300mm na krótszym boku. Maksymalna liczba rur w ciągu głównym 4 sztuki $\varnothing 110$

Wyposażenie kompletnej studni:

- korpus żelbetowy dwuelementowy klasy A,B,C,D,E,F
- rama lekka podwójna RL2 klasy A,B lub rama ciężka RCZ klasy A lub rama ciężka wzmocniona RCW klasy B,C,D,E,F
- pokrywa lekka z wywietrznikiem lub bez PL1 klasy A,B lub pokrywa ciężka PCZ klasy A lub pokrywa ciężka wzmocniona PCW klasy B,C,D,E,F
- rury wsporcze 4 szt.
- uchwyty 2 kablów 4 szt.

Uwaga:

Szczegóły dotyczące danego modelu studni w poszczególnych klasach obciążenia, znajdują się w karcie katalogowej.



Pokrywy ryglowane zewnętrzne typ: PCcz, PLb, PLcz klasa A15

VII

Pokrywa ryglowana zewnętrzna typu PCcz, PLb, PLcz służy do zamykania włazów studni kablowych, gdzie zastosowana jest rama ciężka, rama lekka podwójna lub rama pojedyncza. Pokrywa ryglowana jest zabezpieczeniem antywłamaniowym studni kablowej przed ingerencją osób nieupoważnionych, jednocześnie stanowi zamknięcie włazu studni. Pokrywa ma zabetonowane elementy układu zasuwo-ryglowego, układ ten jest przystosowany do blokowania zamkiem Abloy. Konstrukcja ta uniemożliwia otwarcie pokrywy.

Materiały:

• pokrywa - stal walcowana, żeliwo - wywietrznik - tworzywo sztuczne, żeliwo

Wypełnienie:

- standardowo beton wibroprasowany kl C20/25.

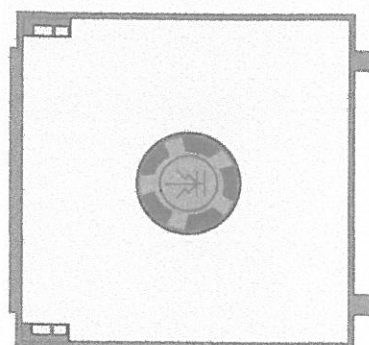
Na specjalne zamówienie kostka brukowa, kostka granitowa, płyta granitowa, beton płukany, piaskowiec

Pokrywy ryglowane zewnętrzne występują w klasach:

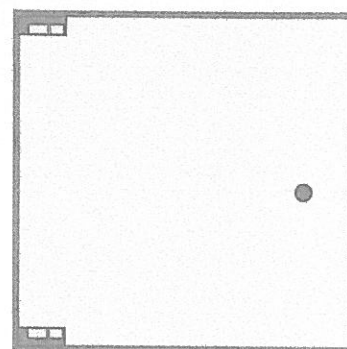
- PCcz - pokrywa ciężka czynna klasy A,B,C,D,E
- PLb - pokrywa lekka bierna klasy A,B
- PLcz - pokrywa lekka czynna klasy A,B,C,D

Uwaga:

Szczegóły dotyczące danego modelu pokrywy w poszczególnych klasach obciążenia, znajdują się w karcie katalogowej.

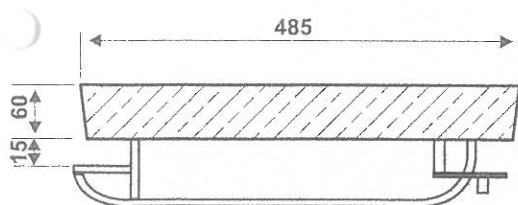


Pokrywa ryglowana PLb



Pokrywa ryglowana PLcz

Wymiary i wagi pokryw z wypełnieniem betonowym klasy A15



Rys. Pokrywa ryglowana PLcz

Rodzaje pokryw	długość x szerokość x wysokość (mm)	ciężar w kg
Pokrywa ryglowana ciężka czynna PCcz	997 x 597 x 80	110
Pokrywa ryglowana lekka czynna PLcz	485 x 485 x 60	39
Pokrywa ryglowana lekka bierna PLb	485 x 485 x 60	35

Oferujemy w komplecie jako elementy dodatkowe:

- klucz ryglowy
- wkładkę zamka Abloy z korkiem
- klucz do otwierania korka wkładki
- zamek Abloy
- przebijak



Wkładka zamka Abloy z korkiem



Klucz korka wkładki Abloy



Klucz ryglowy



Przebijak

RHDPE

RHDPE

Rury osłonowe gładkie jednościenne przepustowe z PE

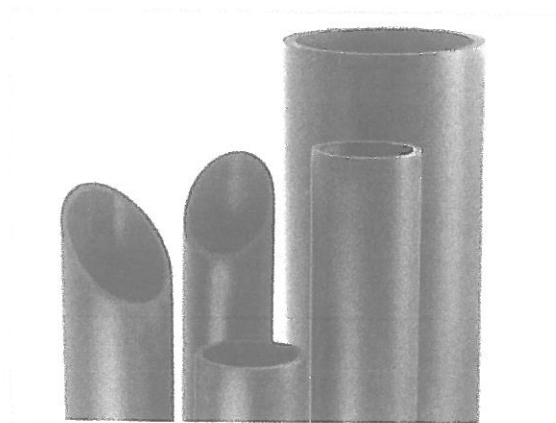
Materiał : HDPE

Opis:

- rura jednościenne gładka
- odcinki – 6/12 m
- kolor – czarny
- łączenie – za pomocą zgrzewu doczołowego lub złączki ZR/ZRp/ZRpW
- Odporność na ściskanie $\geq 750N$

Specjalne wykonanie:

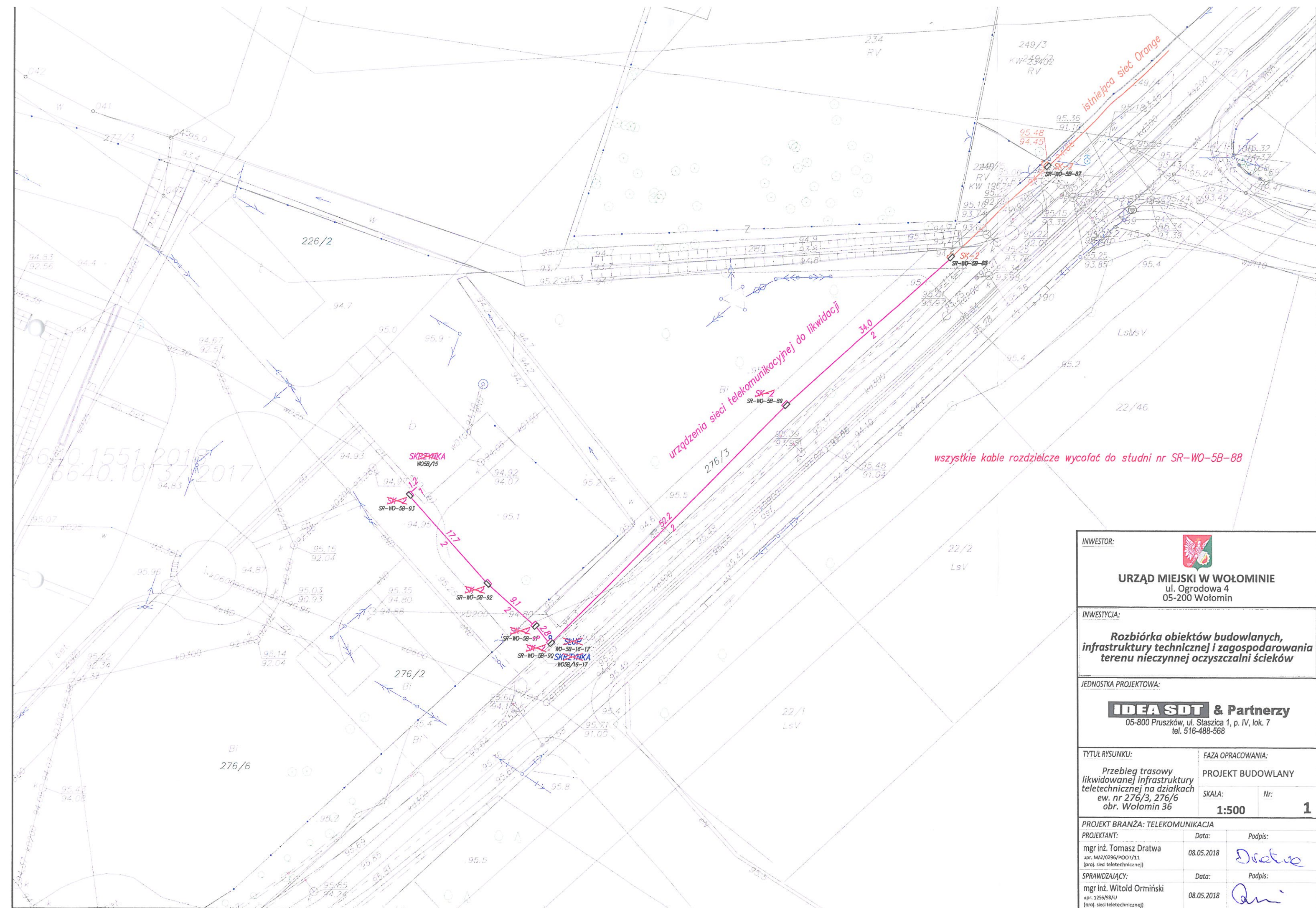
- o średnicy w zakresie 50-400
- z inną grubością ścianki
- z dowolnym napisem informacyjnym na rurze
- w innych długościach produkcyjnych



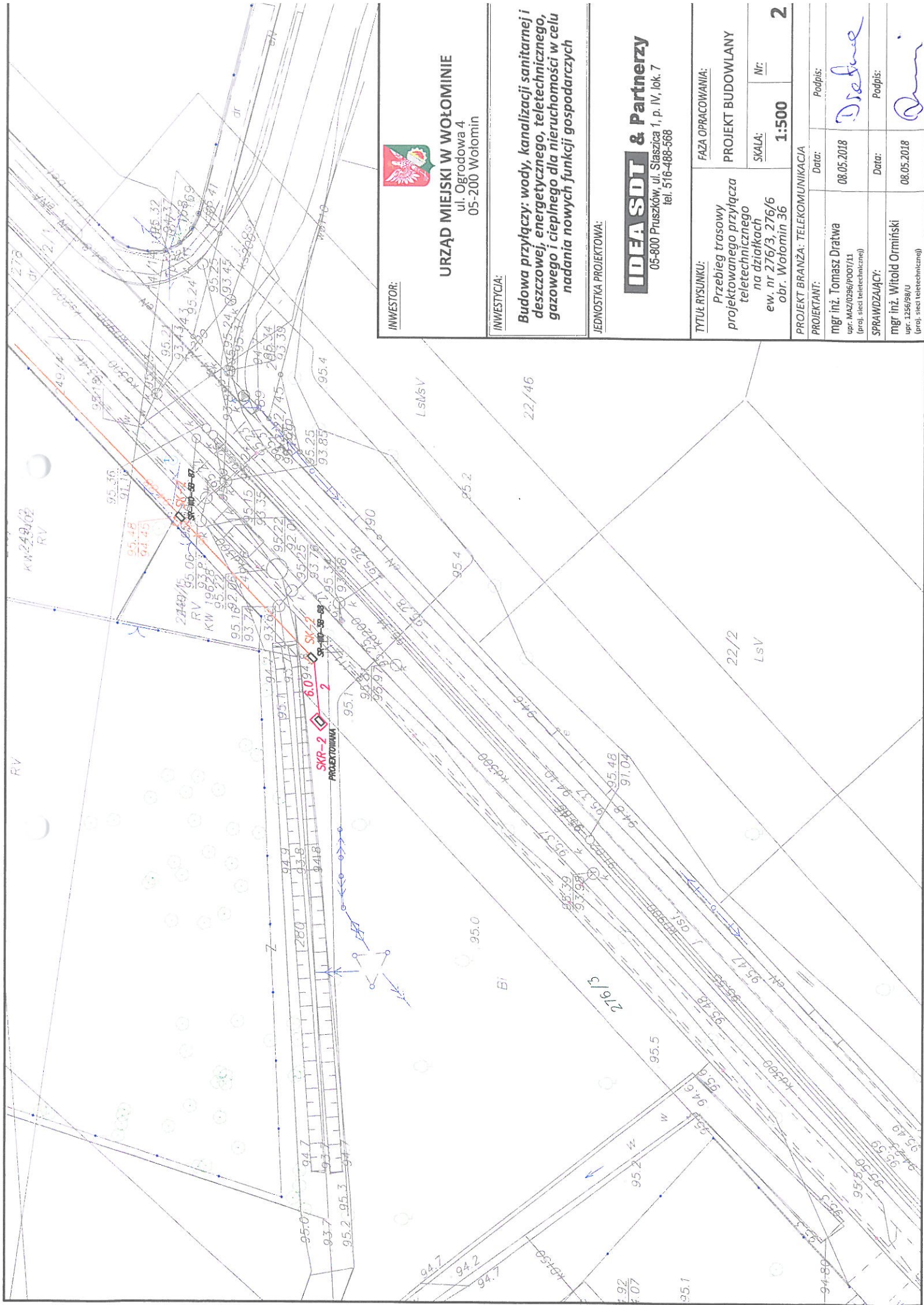
Przeznaczenie:

Do przepustów (układane w wykopie otwartym lub na przepych) w trudnych warunkach terenowych. Przy zbliżeniach i skrzyżowaniach linii telekomunikacyjnych i elektroenergetycznych z innymi urządzeniami uzbrojenia terenowego. Nie nadaje się do przewiertów sterowanych.

Symbol (typ)	Średnica zewnętrzna Dz (mm)	Grubość ścianki g (mm)	Długość odcinka L (m)	Uwagi
RHDPE 90/5,1	90	5,1	6	
RHDPE 90/8,2	90	8,2	6	
RHDPE 110/6,3	110	6,3	6/12	
RHDPE 110/10,0	110	10,0	6/12	
RHDPE 125/7,1	125	7,1	6/12	
RHDPE 125/11,4	125	11,4	6/12	
RHDPE 140/8,0	140	8,0	6/12	
RHDPE 140/12,7	140	12,7	6/12	
RHDPE 160/9,1	160	9,1	6/12	
RHDPE 160/14,6	160	14,6	6/12	
RHDPE 180/10,2	180	10,2	12	
RHDPE 180/16,4	180	16,4	12	
RHDPE 200/11,4	200	11,4	12	
RHDPE 200/18,2	200	18,2	12	
RHDPE 225/12,8	225	12,8	12	
RHDPE 225/20,5	225	20,5	12	
RHDPE 250/14,2	250	14,2	12	
RHDPE 250/22,7	250	22,7	12	



INWESTOR:		
 URZĄD MIEJSKI W WOŁOMINIE ul. Ogrodowa 4 05-200 Wołomin		
INWESTYCJA:		
Rozbiórka obiektów budowlanych, infrastruktury technicznej i zagospodarowania terenu nieczynnej oczyszczalni ścieków		
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:		
IDEA SDT & Partnerzy 05-800 Pruszków, ul. Słazica 1, p. IV, lok. 7 tel. 516-488-568		
TYTUŁ RYSUNKU:	FAZA OPRACOWANIA:	
Przebieg trasowy likwidowanej infrastruktury teletechnicznej na działkach ew. nr 276/3, 276/6 obr. Wołomin 36	PROJEKT BUDOWLANY	
SKALA:	Nr:	
1:500	1	
PROJEKT BRANŻA: TELEKOMUNIKACJA		
PROJEKTANT:	Data:	Podpis:
mgr inż. Tomasz Dratwa upr. MAZ/0296/POOT/11 (proj. sieć teletechnicznej)	08.05.2018	
SPRAWDZAJĄCY:	Data:	Podpis:
mgr inż. Witold Ormiński upr. 1256/98/U (proj. sieć teletechnicznej)	08.05.2018	



URZĄD MIEJSKI W WOŁOMINIE
ul. Ogrodowa 4
05-200 Wołomin

INWESTOR:

INWESTYCJA:

Budowa przyłączy: wody, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, energetycznego, teletechnicznego, gazowego i ciepłego dla nieruchomości w celu nadania nowych funkcji gospodarczych

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

IDEA SDT & Partnerzy

05-800 Pruszków, ul. Słazka 1, p. IV, lok. 7
tel. 516-488-568

TYTUŁ RYSUNKU:

Przebieg trasowy
projektowanego przyłącza
teletechnicznego
na działkach
ew. nr 276/3, 276/6
obr. Wołomin 36

FAZA OPRACOWANIA:

PROJEKT BUDOWLANY

SKALA:

1:500

Nr:

2

PROJEKT BRANŻA: TELEKOMUNIKACJA

PROJEKTANT:

Data:

Podpis:

mgr inż. Tomasz Dratwa
upr. MAZ/0256/P007/11
(proj. siatki teletechnicznej)

08.05.2018

T. Dratwa

SPRAWDZAJĄCY:

Data:

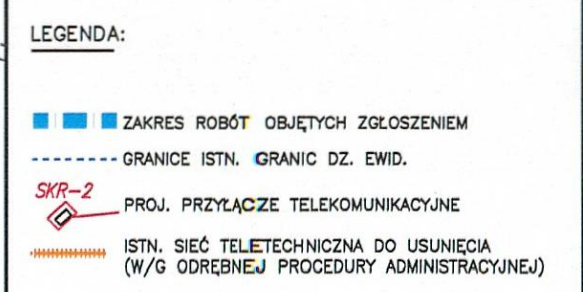
Podpis:

mgr inż. Witold Ormiński
upr. 1256/98/U
(proj. siatki teletechnicznej)

08.05.2018

W. Ormiński

potwierdzenie zgodności
kopi: między z oryginałem
mgr inż. Tomasz Dąbrowski
Dąbrowski
Urządzenia Biurowe i Telekomunikacji
dział Projektowania
Nr 5427/2016/PROT11
8.2.2016



INWESTOR:


Gmina Wołomin

ul. Ogrodowa 4
05-200 Wołomin

INWESTYCJA:

"Budowa przyłącza telekomunikacyjnego na terenie nieczynnyj oczyszczalni ścieków zlokalizowanej przy skrzyżowaniu ul. Zielonej i Legionów w Wołominie"
na dz. nr 276/3, 276/6 obr. 143412_4.0036

IDEA SOT & Partnerzy
05-500 Pruszków, ul. Staszica 1, p. IV, lok.7
tel. 22 616 469, 500

TYTUŁ RYSUNKU: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	FAZA OPRAWOWANIA: DOKUMENTACJA DO ZGŁOSZENIA ROBÓT
--	--

RODZAJ PRACOWNIA: Projekt Teletechniczny	SKALA: 1:500	Nr: PZT-1
PROJEKTANT:	Data:	Podpis:

mgr inż. Tomasz Ostrowski
ul. Mazowiecka 1000/12
(mgr, wiod. teleinżynierii)
08.05.2018 r.

mgr inż. Witold Ormiński
08.05.2018 r.

WSPÓŁPRACA: Data: Podpis:

inż. Paweł Dziedzicki mgr inż. Witold Ormiński

SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. Witold Ormiałek
nr. 1256/98/U
(mgr, inż. elektryczności)