

- g) inwestor jest zobowiązany zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania – zgodnie z przepisami Prawa budowlanego.

Do usuwania drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomościach objętych decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, z wyjątkiem drzew i krzewów usuwanych z nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, nie stosuje się przepisów o ochronie przyrody w zakresie obowiązku uzyskania zezwoleń na ich usunięcie oraz opłat z tym związanych.

Do gruntów rolnych i leśnych objętych decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej nie stosuje się przepisów o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

Zgodnie z art. 16 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych określam termin wydania nieruchomości, zgodnie z wnioskiem inwestora, na 120 dni od dnia, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

UZASADNIENIE

Burmistrz Wołomina będący zarządcą drogi w rozumieniu ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 460) w dniu 30.03.2015 r. złożył wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie drogi gminnej ul. Broniewskiego na odcinku od ulicy Sikorskiego (w kierunku ul. Hutniczej) do granicy z działką ew. nr 66/1 obręb 0024-24 w Wołominie.

Ustalono strony postępowania i zgodnie z art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego oraz art. 11d ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, powiadomiono je zawiadomieniami o wszczęciu postępowania w rozpatrywanej sprawie.

Ponadto w dniu 14.05.2015 r. w prasie lokalnej tj. w gazecie „ŻYCIE POWIATU NA MAZOWSZU” ukazało się obwieszczenie zawiadamiające o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla projektowanego przedsięwzięcia. Wyżej wymienione obwieszczenie zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wołominie i Starostwie Powiatowym w Wołominie oraz umieszczone na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Wołominie. W obwieszczeniu oznaczono nieruchomości lub ich części objęte wyżej wymienionym wnioskiem oraz pouczone strony o terminie i miejscu, w którym strony mogą zapoznać się z aktami sprawy oraz złożyć wnioski i zastrzeżenia co do zebranych materiałów.

Do wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, zgodnie z ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych załączono między innymi:

- opinię Zarządu Województwa Mazowieckiego w Warszawie z dnia 15.07.2014 r. znak W-Z-PP-4334.107.14.MB
- pismo do Zarządu Powiatu Wołomińskiego z dnia 07.07.2014 r. i oświadczenie o niewydaniu przez Zarządu Powiatu Wołomińskiego opinii w terminie 14 dni, od dnia zwrócenia się o jej wyrażenie,
- pismo do Burmistrza Wołomina z dnia 07.07.2014 r. i oświadczenie o niewydaniu przez Burmistrza Wołomina opinii w terminie 14 dni, od dnia zwrócenia się o jej wyrażenie,
- postanowienie Nr 341/2014 Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 15.07.2014 r. znak WA 5152.10.1.2014.WJ

Zgodnie z art. 71 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235 z późn. zm.), uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, które wyszczególnione są w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397 z późn. zm.). Rozpatrywane przedsięwzięcie zgodnie z wyżej wymienionym rozporządzeniem, nie zalicza się do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz przedsięwzięć mogących