

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości.

W przypadku, w którym dotychczasowy właściciel nieruchomości objętej niniejszą decyzją wyda swą nieruchomość niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna, wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości.

Zamierzenie inwestycyjne odzwierciedla projekt budowlany zawierający część graficzną i opisową, sporządzony przez:

branża drogowa - projektant Pan Piotr Oniszak posiadający uprawnienia budowlane nr MAZ/0413/PWOD/13 w specjalności drogowej, wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr ew. MAZ/BD/0101/14
sprawdzający Pan Bogdan Dybek posiadający uprawnienia budowlane nr MAZ/0408/PWOD/13 w specjalności drogowej, wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr ew. MAZ/BD/0739/07,
branża sanitarna – projektant Pan Mirosław Śmigieński posiadający uprawnienia budowlane nr St-729/89 w specjalności instalacyjno - inżynierijnej w zakresie sieci sanitarnych, wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr ew. MAZ/IS/0540/02,
sprawdzający Pan Mariusz Laskowski posiadający uprawnienia budowlane nr MAZ/0470/POOS/05 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych, wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr ew. MAZ/IS/6403/01

Warunki powiązania z innymi drogami publicznymi

Projektowany odcinek ul. Broniewskiego znajduje się między ul. Władysława Sikorskiego (droga gminna klasy L o nawierzchni asfaltowej) a ul. Hutniczą (droga gminna klasy D o nawierzchni z kostki betonowej) bez dojazdu do ul. Hutniczej. Planowana budowa ul. Broniewskiego nie wymaga wykonania nowych połączeń drogowych.

Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz obronności państwa:

- a) ochrona środowiska
 - zgodnie z art. 71 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235 z późn. zm.), uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, które wyszczególnione są w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r., Nr 213, poz. 1397 z późn. zm.). Rozpatrywane przedsięwzięcie zgodnie z w/w rozporządzeniem, nie zalicza się do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko i nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
 - negatywne oddziaływanie na środowisko na etapie realizacji inwestycji związane będzie przede wszystkim z emisją hałasu, jaki powodować będą maszyny pracujące i urządzenia. Prace wykonywać z uwzględnieniem wymogów rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112),
 - prace należy wykonywać w sposób zapewniający ochronę gruntu, wody powierzchniowej i podziemnej, aby nie dopuścić do zanieczyszczenia ich poprzez wyciekający olej z