

„PROJ-BUD” FIRMA PROJEKTOWO-BUDOWLANA

**05-200 Wołomin ul. Kresowa 18
0-502-116-168; 0-609-61-81-81. Tel.-fax: 787-00-17**

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY
Budowy parkingu strategicznego w systemie
Park&Ride na dz. nr 37 obr. 25 przy ulicy Wąskiej
oraz zjazdu z ulicy Zakładowej (dz. nr 46/4 obr. 25)
w Wołominie

BRANŻA: DROGOWA

INWESTOR: Gmina Wołomin
ul. Ogrodowa 4
05-200 Wołomin

AUTOR: JANUSZ URBAN
1. Upraw. Nr 96/90/WŁ
2. Upraw. Nr 55/78

Grudzień 2013 r.

Spis zawartości opracowania:

Str. 1	- Strona tytułowa
Str. 2	- Spis zawartości opracowania
Str. 3	- Oświadczenie projektanta
Str. 4	- Informacja dotycząca Bioz
Str. 5-7	- Opis techniczny
Str. 8-9	- Opinia techniczna PIRD
Str.10-11	- Decyzja lokalizacji zjazdu
Str. 12	- Mapa do celów projektowych
Str. 13	- Projekt zagospodarowania terenu – Rys. 1
Str. 14	- Mapa sytuacyjno-wysokościowa – Rys. 2
Str. 15	- Przekroje i szczegóły konstrukcyjne – Rys. 3
Str. 16	- Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego
Str. 17	- Zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa
Str. 18	- Wypis uproszczony z rejestru gruntów
Str. 19-21	- Decyzja o ustaleniu lokalizacji celu publicznego
Str. 22	- Przykładowa wiata parkingowa

Wołomin grudzień 2013 r.

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z treścią ustawy z dnia 16.04.2004r nowelizującej Ustawę – Prawo Budowlane (Dz. U. Nr93, poz.888) oświadczam, że Projekt budowlano-wykonawczy Budowy parkingu strategicznego w systemie Park&Ride na dz. nr 37 obr. 25 przy ulicy Wąskiej oraz zjazdu z ulicy Zakładowej (dz. nr 46/4 obr. 25) w Wołominie został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA i OCHRONY ZDROWIA

1. Zakres robót:
 - przewidziany niniejszym Projekt budowlano-wykonawczy budowy parkingu strategicznego w systemie Park&Ride na dz. nr 37 obr. 25 przy ulicy Wąskiej oraz zjazdu z ulicy Zakładowej (dz. nr 46/4 obr. 25) w Wołominie
2. Istniejące obiekty:
 - utwardzenia betonowe
 - drzewa
 - istniejący kabel En
 - istniejący zjazd z ulicy Wąskiej
3. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa:
 - brak
4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych:
 - roboty budowlane związane z wykonywaniem wykopów
 - wykopy w rejonie kolizji z istniejącym uzbrojeniem
5. Informacja o wydzieleniu i oznakowaniu miejsca prowadzenia robót budowlanych:
 - należy oznakować strefy związane z wykonywaniem robót budowlano-montażowych i składowaniem materiałów budowlanych
 - należy opracować projekt organizacji ruchu na czas budowy
6. Roboty budowlane powinny być prowadzone pod nadzorem kierownika budowy.
7. Osoby pracujące na terenie inwestycji powinny być przeszkolone w zakresie przepisów BHP.
8. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom - wynikającym z wykonywania robót szczególnego zagrożenia zdrowia - występującym w rejonie prowadzenia tych robót:
 - na placu budowy należy zapewnić bezpieczną i sprawną komunikację oraz drogę ewakuacji podczas ewentualnego zagrożenia.
9. Dokumentacja budowy powinna być dostępna w miejscu wyznaczonym przez inwestora i kierownika budowy.

Opis techniczny

Budowa parkingu strategicznego w systemie Park&Ride na dz. nr 37 obr. 25 przy ulicy Wąskiej oraz zjazdu z ulicy Zakładowej (dz. nr 46/4 obr. 25) w Wołominie

1. Podstawa opracowania.

Projekt powstał na zlecenie Gminy Wołomin ul. Ogrodowa 4 05-200 Wołomin.

2. Materiały wyjściowe, opinie i uzgodnienia.

Projekt wykonano w oparciu o:

- Mapę sytuacyjno – wysokościową do celów projektowych terenu planowanej inwestycji wydaną przez Starostwo Powiatu Wołomińskiego – Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Wołominie w skali 1:500.
- Wizję lokalną i pomiary w terenie.
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. W sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.
- Opinia techniczna dotycząca geometrii Starostwa Powiatu Wołomińskiego.
- Decyzja lokalizacji zjazdu z ulicy Zakładowej wydana przez Miejski Zakład Dróg i Zieleni w Wołominie.

3. Zakres opracowania.

Przedmiotem opracowania jest projekt branży drogowej budowy parkingu przy ulicy Wąskiej na terenie dz. nr 37 obr. 25 oraz zjazdu z drogi gminnej ulicy Zakładowej (dz. nr 46/4 obr. 25) w Wołominie. Zaprojektowane miejsca parkingowe służyć będą w systemie „parkuj i jedź”.

Zaprojektowano ponadto: stojaki rowerowe, kanalizacja deszczowa, oświetlenie parkingu, monitoring parkingu z podłączeniem do sieci monitoringu miejskiego, ogrodzenie panelowe, terminale wjazdowe i

wyjazdowe, szlabany automatyczne wraz z urządzeniami do przyjmowania opłat.

4. Opis stanu istniejącego.

W chwili obecnej działka nie jest wykorzystywana na cele budowlane. Do obsługi działki istnieje zjazd z ulicy Wąskiej. Działka jest niezabudowana i ogrodzona.

5. Przewidywany zakres rozwiązań projektowych.

Przewiduje się wybudowanie nowego parkingu wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Parking będzie wyposażony w 140 miejsc parkingowe dla samochodów osobowych, stojaki rowerowe, kanalizację deszczową, oświetlenie parkingu, monitoring parkingu z podłączeniem do sieci monitoringu miejskiego, ogrodzenie panelowe, terminale wjazdowe i wyjazdowe, szlabany automatyczne wraz z urządzeniami do przyjmowania opłat.

Wiata rowerowa dołączona do projektu jest przykładowa. Należy zastosować wskazany model lub równoważny.

6. Konstrukcje nawierzchni.

Konstrukcja nawierzchni chodnika:

- Nawierzchnia z kostki betonowej typu „HOLLAND” gr. 6 cm kolor czerwony
- Podsypka cementowo-piaskowa 1:3 gr. 3 cm
- Podbudowa z mieszanki kruszyw naturalnych grub. warstwy 10 cm

Konstrukcja nawierzchni parkingu (drogi manewrowe i miejsca parkingowe) :

- Nawierzchnia z kostki betonowej typu „BEHATON” gr. 8 cm kolor szary
- Podsypka cementowo-piaskowa 1:3 grubości warstwy 3 cm
- Podbudowa z kamienia łamanego 0/31,5 mm stabilizowanego mechanicznie grub. warstwy 25 cm po zagęszczeniu.
- Warstwa uzupełniająca z piasku grubości warstwy 10 cm

- Podłoże stabilizowane spoiwem (wapno lub cement) $R_m=2,5$ MPa grubości warstwy 15 cm – obowiązuje dla części parkingu

Nawierzchnię jezdni parkingu i zjazdu należy ułożyć w krawężnikach typu lekkiego 15x30x100 na ławie betonowej z oporem z betonu C12/15, zaś chodników w obrzeżach 8x30x100. Zjazdy od strony działki nr 37 zamknąć krawężnikiem prostokątnym 12x24 cm.

Wydzielenie miejsc parkingowych wykonać kostką kolorze czerwonym. Szczegóły konstrukcyjne w części rysunkowej niniejszej dokumentacji.

7. Roboty ziemne

Roboty ziemne polegają na wywozie nadmiaru gruntu oraz nasypu niebudowlanego z korytowania pod konstrukcję nawierzchni wjazdu, parkingów i chodnika.

8. Odwodnienie

Odwodnienie nawierzchni wjazdu, parkingów i chodnika zaplanowano do projektowanej sieci kanalizacji deszczowej, stanowiącej oddzielne opracowanie.

9. Oświetlenie i monitoring parkingu

Zaprojektowano oświetlenie całego placu wraz z zasileniem niezbędnej infrastruktury technicznej. Na słupach oświetleniowych umieszczone zostaną kamery monitoringu miejskiego podłączone do miejskiej sieci monitoringu.

Opinia geotechniczna

W miejscu usytuowania parkingu na działce w poziomie posadowienia stwierdzono pod warstwą gruntów niebudowlanych zaleganie piasków drobnych o układzie warstw równoległym do poziomemu terenu. Przyjęto, że pod parkingiem występują proste warunki gruntowe. Przyjęto grunt pod warstwą odsączającą o nośności 0,15 Mpa. Projektowana budowa należy do pierwszej kategorii geotechnicznej – zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 Nr 463).